



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - EDILIZIA METROPOLITANA E ISTRUZIONE

Servizio Edilizia Scolastica

**LAVORI** DI MANUTENZIONE DA ESEGUIRE NEGLI ISTITUTI D'ISTRUZIONE SUPERIORE DELLA ZONA IONICA.

**IMPRESA:** AIELLO Antonino & S. SNC di AIELLO Adriano Gregorio

## STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 30 giugno 2023

Affidamento diretto approvato con D.D. 1535 del 13.12.2022 con la quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori

Importo progetto originario	€	56.463,40
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 12,7100 %	€	49.572,55
Importo ribasso d'asta	€	6.890,85
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.247,40
Importo cauzione definitiva	€	
Importo cauzione definitiva svincolabile	€	

		Tempi	
		Data della consegna	01.04.2023
		Data dell'inizio dei lavori	01.04.2023
		Scadenza tempo utile per l'ultimazione dei lavori	30.06.2023
		I lavori rimasero sospesi e prorogati per gg	--
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	--
		Giorni impiegati in più	.....0.....
		Giorni impiegati in meno	.....0.....
		Multa	.....
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€ 64.093,16		

N°	N°tar.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	mis.	Quantità	Prezzo	IMPORTO DEI LAVORI	
						Parziale	Totale
1	01.06.01.002	Taglio manuale di alberi da 15 a 30 cm	n°	3,00	80,00	240,00	
2	01.06.01.004	Taglio manuale di alberi oltre i 40 cm	n°	3,00	200,01	600,03	
3	01.06.02	Rimozione ed asportazione di ceppaie	n°	4,00	221,57	886,28	
4	05.01.10.001	Massetto di sottofondo per pavimentazioni	m²	66,00	19,99	1 319,34	
5	05.01.06	Pavimentazione piastrelle in monocottura	m²	66,00	59,70	3 940,20	
6	09.01.02	Intonaco civile per interni	m²	57,50	22,03	1 266,73	
7	09.01.07	Intonaco civile per esterni	m²	237,50	26,74	6 350,75	
8	12.01.06	Impermeabilizzazione con membrana bitum.	m²	111,20	24,48	2 722,18	
9	12.03.04	Controsoffitto in cartongesso	m²	53,00	39,94	2 116,82	
10	21.01.06	Demolizione di pavimenti e rivestimenti	m²	41,00	11,11	455,51	
11	21.01.09	Demolizione di massetti di malta, calcestr.	m²xcm	174,00	2,06	358,44	
12	21.01.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno	m²	45,24	3,36	152,01	
13	21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno	m²xcm	135,72	4,07	552,38	
14	21.01.17	Rimozione di controsoffitto	m²	53,00	4,83	255,99	
15	21.03.01.001	Risanamento di strutture intelaiate in c.a.	m²	48,46	105,42	5 108,65	
16	21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche	m²	6,70	38,71	259,36	
17	21.03.01.002	Risanamento di strutture intelaiate in c.a.	m²	96,92	43,94	4 258,66	
18	26.01.07.001	Approntamento di ponteggio modulare	m³	95,50	8,08	771,64	
19	26.01.09	Smontaggio di ponteggio modulare	m³	95,50	3,47	331,39	
20	26.01.10	Approntamento di ponteggio mobile	m³	90,00	18,66	1 679,40	
21	26.01.11	Per ogni spostamento di ponteggio mobile	n°	8,00	12,40	99,20	
22	1 M.O.	OPERAIO SPECIALIZZATO III livello	h	48,00	35,40	1 699,20	
23	2 M.O.	OPERAIO QUALIFICATO II livello	h	80,00	32,92	2 633,60	
24	3 M.O.	OPERAIO COMUNE I livello	h	95,00	30,47	2 894,65	
25	4 M.O. (A.C.A.)	AUTOCARRO CON CESTELLO, con autista	h	120,00	86,53	10 383,60	
26	5 M.O. (B.C.)	BOBCAT compreso operatore e carburante	h	48,00	84,75	4 068,00	
27	26.06.14	Cuffia antirumore ad alto potere isolante	n°	5,00	18,95	94,75	
28	26.06.06	Maschera di protezione contro le polveri	n°	20,00	1,18	23,60	
29	26.06.09	Guanti di protezione chimica, resist. ai tagli	n°	15,00	2,16	32,40	
30	26.06.08	Guanti di protezione dal freddo, resist. ai tagli	n°	15,00	2,70	40,50	
31	26.06.07	Guanti di protezione termica, resist. ai tagli	n°	9,00	4,29	38,61	
32	26.06.02	Occhiali protettivi con marchio di conformità	n°	5,00	18,95	94,75	
33	26.06.01	Elmetto di sicurezza, marchio conformità	n°	6,00	11,51	69,06	
34	26.08.02.001	Semimaschera filtrante antipolvere	n°	15,00	0,95	14,25	
35	26.08.15.002	Soluzione idroalcolica per igienizzazione	n°	4,00	9,30	37,20	
36	26.08.15.003	Soluzione idroalcolica per igienizzazione	n°	4,00	18,85	75,40	
37	26.08.16	Dispenser automatico no contact	n°	2,00	46,49	92,98	
38	26.08.26.001	Sanificazione/igienizzazione macchine, cloro	n°	5,00	17,68	88,40	
39	26.08.26.002	Sanificazione/igienizzazione macchine, alcol	n°	5,00	23,53	117,65	
40	26.08.26.003	Sanificazione/igienizzazione macchine picc.	n°	15,00	1,40	21,00	
		sommano i lavori			€	<b>56 244,56</b>	
		Incidenza misure sicurezza anti Covid 19			€	3 722,18	
		importo soggetto a ribasso			€	52 522,38	
		a detrarre 12,7100 % per ribasso d'asta			€	6 675,59	
		Sommano i lavori al netto			€	<b>45 846,79</b>	
		Incidenza misure sicurezza anti Covid 19			€	3 722,18	
		<b>IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI</b>			€	<b>49 568,97</b>	<b>49 568,97</b>
		A detrarre il primo certificato di pagamento			€		49 320,00
		<b>Resta il credito netto all'Impresa</b>			€		<b>248,97</b>

Messina, 30.06.2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

F.to Geom. Fortunato Chiesini